



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

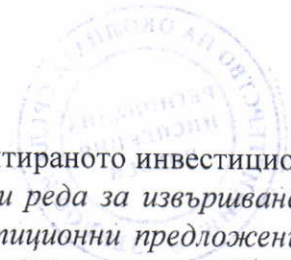
## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6131 (11)  
Плевен, ..... 02.12.2019 г.

ДО  
Г-Н Н. К.  
ГР. ПЛЕВЕН

**Относно:** *Инвестиционно предложение "Преустройство и ремонт на таван в апартамент и ателие УПИ VI-6090, кв. 153 с идентификатор 56722.660.1085.1.1, по плана на гр. Плевен".*



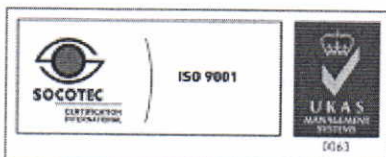
Във връзка с внесено уведомление с вх. № 6131/15.11.2019 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Преустройство и ремонт на таван в апартамент и ателие УПИ VI-6090, кв. 153 с идентификатор 56722.660.1085.1.1, по плана на гр. Плевен", попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда преустройство и ремонт на таван, с цел обособяване на апартамент от три стаи и ателие с две стаи. Предвижда се повдигане на част от покривното покритие с цел улесняване на обитаването им. С повдигането няма да се наруши кота корниз и кота било на сградата. Ще се обособят две нови мокри помещения, като и двете попадат върху съществуващи такива в долния етаж. В зоната на кухненските боксове – печките ще бъдат подвързани към съществуващите коминни трасета от долните етажи, които остават непроменени.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са **ЗЗ "Студенец" BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и **ЗЗ "Студенец" BG0000240**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не под-



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



лежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони **33 “Студенец” BG0000240**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Преустройство и ремонт на таван в апартамент и ателие УПИ VI-6090, кв. 153 с идентификатор 56722.660.1085.1.1, по плана на гр. Плевен” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение

**ГАБРИЕЛ САВОВ**

Директор на РИОСВ - Плевен

